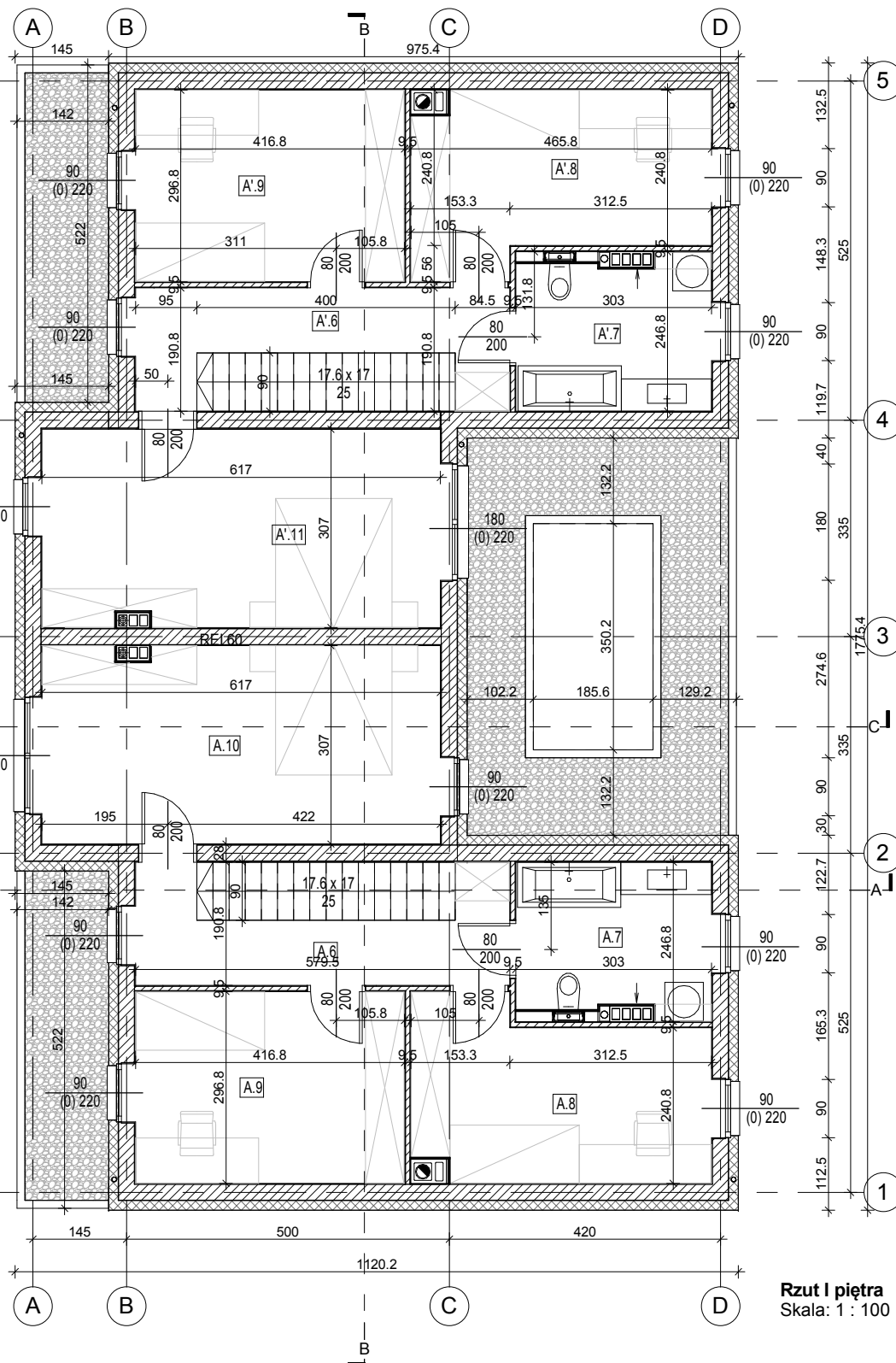


Rzut parteru
Skala: 1 : 100



Rzut I piętra
Skala: 1 : 100

A - Zestawienie pomieszczeń		
Oznaczenie	Nazwa	Powierzchnia
A.1	Wiatrołap	2.08 m ²
A.2	Komunikacja	2.73 m ²
A.3	WC	1.62 m ²
A.4	Kuchnia	8.02 m ²
A.5	Salon + Jadalnia	25.89 m ²
A.6	Komunikacja	11.05 m ²
A.7	Łazienka	7.01 m ²
A.8	Pokój	11.83 m ²
A.9	Sypialnia	12.37 m ²
A.10	Pokój	18.80 m ²
Suma		101.40 m ²
A.T	Pomieszczenie techniczne	3.66 m ²
A.G	Garaż	15.00 m ²

A' - Zestawienie pomieszczeń		
Oznaczenie	Nazwa	Powierzchnia
A'.1	Wiatrołap	2.08 m ²
A'.2	Komunikacja	2.73 m ²
A'.3	WC	1.62 m ²
A'.4	Kuchnia	8.02 m ²
A'.5	Salon + Jadalnia	25.89 m ²
A'.6	Komunikacja	11.05 m ²
A'.7	Łazienka	7.01 m ²
A'.8	Pokój	11.83 m ²
A'.9	Pokój	12.37 m ²
A'.11	Sypialnia	18.80 m ²
Suma		101.40 m ²
A'.T	Pomieszczenie techniczne	3.65 m ²
A'.G	Garaż	15.00 m ²

- Uwagi:
1. Wszystkie rysunki czytać łącznie z pozostałymi opracowaniami projektu wielobranżowego (projekt konstrukcyjny), będącymi integralną częścią projektu;
 2. Hierarchia dokumentacji: - projekt architektoniczny - projekt konstrukcyjny;
 3. Przed rozpoczęciem robót należy opracowania skoordynować międzybranżowo;
 4. Poza rozrządzeniami przyjętymi w niniejszym projekcie wykonawca zobowiązuje stosowanie wszystkich norm państwowych i branżowych, innych przepisów wykonawczych oraz zasad wiedzy i sztuki budowlanej;
 5. Wszelkie zauważone nieścisłości należy zgłosić kierownikowi robót/projektantowi;
 6. Wszelkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie;
 7. Elementy konstrukcji: stropy, podciągi, wieńce, słupy itp. Są pokazane w projekcie konstrukcyjnym; elementy konstrukcji należy wykonać zgodnie z projektem konstrukcyjnym;
 8. W miejscu wystąpienia otworowania poziomego (świetliki, bramy, drzwi, okna, zestawy okienno-drzwiowe) należy wykonać wymiany na podstawie projektu konstrukcyjnego w oparciu o wytyczne wybranych producentów poszczególnych elementów;
 9. Przed przystąpieniem do prac montażowych, należy dokonać pomiarów elementów na budowie, i dostosować do rzeczywistych wymiarów
 10. Przed zamówieniem stolarki/słusarki wymiary otworów oraz dane ilościowe bezwzględnie sprawdzić na budowie;
 11. Wszelkie przegrody wykonać zgodnie z technologią danego materiału;
 12. Wszelkie zmiany wymagają uzgodnienia i akceptacji projektanta;
 13. W trakcie wykonywania wykopów należy wezwać uprawnionego geologa oraz projektanta konstrukcji w celu stwierdzenia zgodności warunków geologicznych przyjętego sposobu posadawienia;
 14. Przyjęty rodzaj izolacji wodnych i przeciwwilgociowych dostosować do udokumentowanych warunków gruntowo wodnych;
 15. Opis skrzydła drzwiowego na rzutach np. 90/200 oznacza wymiary w świetle ościeżnicy;
 16. Poziom zera budynku (±0,00) na rzutach, przekrojach i zagospodarowaniu przyjęto w stanie wykończonym;
 17. Wszystkie użyte materiały i technologie muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie, wymagane certyfikaty i aprobaty techniczne wymagane obowiązującymi przepisami prawa budowlanego;
 18. Wymiary podano w stanie wykończonym (z uwzględnieniem tynku);
 19. Wykonać balustrady przy schodach oraz oknach o wysokości min. 90cm;
 20. Zróżnicować grubość izolacji na granicy kolorów tynku.
 21. Wszelkie obróbki wykonać w kolorze dachu i tynku w danej części.
 22. Słusarkę otworową zewnętrzną wykonać w kolorze grafitowym.
 23. Zaprojektowano rynny w systemie bezokapowym firmy np. Galeco.
 24. Maskownice rynien przemalować na kolor dachu i elewacji danej części.
 25. Wszelkie wymiary oraz powierzchnie pomieszczeń mogą podczas realizacji nieznacznie ulec zmianie.
 26. Budynek 2' jest odbiciem lustrzanym budynku 2 oraz budynek 3' jest odbiciem lustrzanym budynku 3.
 27. W budynkach zaprojektowano więźbę prefabrykowaną.
 28. Posadowienie oraz grubość podsypki pod płytą fundamentową określa projekt konstrukcji.

PARADOX

PARADOX-PA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA | UL. BUDOWLANYCH 45A, LOK. 14, 43-100 TYCHY
 BIURO: UL. BARONA 30, LOK. 429, 43-100 TYCHY | TEL.: 503 15 97 15, TEL.: 501 292 382 | BIURO@PARADOX-PA.COM | PARADOX-PA.COM
 WSZELKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE, WSZELKIE NIEZGODNOŚCI SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM | © PARADOX-PA

TEMAT OPRAWOWANIA PROJEKT BUDOWLANY 12 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH NA DZIAŁKACH 4935/69, 4938/69, 5521/69, 5832/69, 5934/69 PRZY UL. DROZDÓW W TYCHACH		SKALA: 1 : 100	INWESTOR: Max Logistic Sp. z o.o. sp.k., ul. Głogowa 29a, Mikołów
		DATA: 23.03.2018	

BRANŻA: ARCH.	TEMAT RYSUNKU: BUDYNEK 1(AA') - Rzuty	NR RYS.: A01	AUTOR: mgr inż. arch. Dawid Marszolik, nr upr: 16/11/SLOKK mgr inż. arch. Szymon Borchczyk WSPÓŁPRACA: stud. arch. Sergiusz Waluda
STUDIUM: PB			